



FREGUESIA DE ARMAÇÃO DE PÊRA

REGRAS E PROCEDIMENTOS Reservas de Toldos – Época Balnear 2024

No sentido de estabelecer, previamente, critérios a observar na reserva de toldos nas unidades balneares concessionadas à Junta de Freguesia de Armação de Pêra, durante a Época Balnear 2024, na sua reunião extraordinária de 27 de abril de 2024, o executivo desta autarquia definiu e aprovou as seguintes regras e procedimentos:

1. As unidades balneares atribuídas à Junta de Freguesia de Armação de Pêra irão ser instaladas no decurso do presente mês de maio e funcionarão de **1 de junho a 30 de setembro de 2024** (período oficial da época balnear definido).
2. Ao contrário dos anos 2020 e 2021, **não estão previstas quaisquer limitações no acesso, ocupação e utilização das praias no contexto da pandemia da doença COVID-19**, pelo que iremos instalar as unidades balneares que nos estão atribuídas de forma similar ao que fizemos em 2023.
3. Em 2020 foi promovido, pela Capitania do Porto de Portimão, um Procedimento Concursal para atribuição de título de utilização privativa do domínio público marítimo em área de jurisdição da autoridade marítima para exploração e/ou instalação de um apoio balnear, na Praia de Armação de Pêra, no concelho de Silves, ao qual esta Junta de Freguesia concorreu.
4. Na sequência do referido procedimento concursal e por despacho do Exmo. Sr. Capitão de Porto da Capitania do Porto de Portimão, de 24 e 30 de março de 2022, **foram adjudicados os títulos de utilização privativa das unidades balneares, designadas por UB 3 (Mini-Golf), UB 6 (Conventinho) e UB 7 (Pescadores), a favor desta Junta de Freguesia**, estando a sua utilização condicionada aos termos e condições previstos nas “peças concursais” e nas condições das propostas apresentadas, que contêm algumas diferenças comparativamente aos anos anteriores.
5. Embora já saibamos a área máxima de areal que estamos autorizados a ocupar em cada uma das unidades balneares que nos estão atribuídas, as quais abaixo indicamos, **não nos é possível, na presente data, garantir com toda a certeza qual será o número de toldos que iremos instalar em cada uma dessas unidades balneares**, atendendo às alterações significativas na área de areal disponível para banhistas que o mar tem provocado nos últimos anos, situação que continuará a ser alvo de uma monitorização e avaliação contínua por parte de todas as entidades envolvidas. Ainda assim, **avançamos com uma indicação do número de toldos que estamos a prever instalar.**

Unidade Balnear	Frente de Mar	Profundidade	Área	N.º Toldos Previstos
3 (Mini-golf)	42 m	16 m	672 m ²	89
6 (Conventinho)	45 m	9,5 m	427,5 m ²	56
7 (Pescadores)	34 m	20 m	680 m ²	89

Tabela – Dimensões e áreas autorizadas para ocupação de areal com instalação de equipamentos balneares.



FREGUESIA DE ARMAÇÃO DE PÊRA

6. Como decerto todos os interessados compreenderão, num momento em que **o areal da praia e os seus acessos ainda estão a ser intervencionados tendo em vista a sua regularização**, não foi iniciada a instalação das áreas concessionadas que nos estão atribuídas. Estas serão alvo de vistorias a realizar pela Autoridade Marítima e do respetivo licenciamento pelo Município de Silves, pelo que só mais tarde poderemos indicar como estarão dispostos e organizados os toldos que estamos a prever instalar. Contudo, avançamos desde já que:

- O quantitativo de toldos a instalar, com as devidas adaptações à dimensão do areal disponível, será semelhante ao que existiu em 2023 e consta na tabela da página anterior;
- Será possível marcar/reservar toldos antecipadamente, mas em períodos pré-estabelecidos (quinzenas);
- Nos meses de **julho e agosto** será possível alugar toldos no período da manhã, da tarde ou dias completos, sendo que nos meses de **junho e setembro**, só será possível alugar toldo dias completos. Esta nossa opção, tem por base a experiência de 2020 a 2023, e permitirá continuar a garantir que um maior número de pessoas possa aceder aos toldos das nossas concessões nos meses de maior afluência;
- **Continuaremos a disponibilizar toldos à época** (apenas sombra), sendo que todos os utilizadores destes toldos em 2023 continuam a ter as suas posições salvaguardadas nas listas provisórias e definitivas. Caso assim o pretendam, estes **podem usufruir do mesmo toldo de 2023**, desde que reservem e efetuem o respetivo pagamento no período compreendido entre o dia 6 e 10 de maio de 2024;
- **Daremos prioridade na reserva/marcação de toldo para 2024, às pessoas que beneficiaram de toldo nas 3 últimas épocas balneares**, ou em qualquer destas, isto é, de 2021 a 2023, desde que as reservas tenham sido realizadas em períodos iguais ou superiores a 15 dias consecutivos, nestes anos.

7. Com o objetivo de contribuir para que o processo de reservas e pagamentos de toldos decorra com uma maior fluidez, **as marcações de toldos continuarão a ser presenciais**, sendo que nos casos em que não for possível a alguém estar presente, serão aceites “representantes” ou, em alternativa, deverá ser contactada a Junta de Freguesia, que encontrará uma solução adequada para cada caso. Assim, **iremos proceder de acordo com o seguinte cronograma e metodologia**:

DATA	INICIATIVA
04-05-2024	<u>18:00</u> --> Divulgação das “Listas Provisórias 2024” e informações complementares
06 a 10-05-2024	Recolha de contributos/reclamações relativos às “Listas Provisórias 2024” (só aceitamos email)
06 a 10-05-2024	Reserva/marcação de toldos à época (s/ camas) para utilizadores destes toldos em 2023
15-05-2024	<u>20:00</u> --> Divulgação das “Listas Definitivas 2024”, acompanhada de informações adicionais
17-05-2024	<u>09:00</u> --> Reservas/marcações presenciais de toldos para a UB 3 (Mini-golf)
18-05-2024	<u>09:00</u> --> Reservas/marcações presenciais de toldos para a UB 6 (Conventinho) <u>15:00</u> --> Reservas/marcações presenciais de toldos para a UB 7 (Pescadores)
21-05-2024	Reservas/marcações de toldos por interessados que não constem nas listas definitivas
01-06-2024	Início da Época Balnear 2024